

**CITTÀ DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**

**PROVINCIA DI TERAMO**

**SETTORE I – SERVIZIO I “GOVERNO DEL TERRITORIO”**

**AVVISO PUBBLICO**

**VARIANTE AL VIGENTE PIANO DEMANIALE MARITTIMO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 05/06/2014**

**IL DIRIGENTE**

Vista la L.R. 20 dicembre 2023, n. 58;

Visto il D.lgs. 152/2006;

**RENDE NOTO**

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 13/10/2025, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la variante al vigente Piano Demaniale Marittimo Comunale approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 05/06/2014;

che la delibera di adozione e gli elaborati della suddetta proposta sono depositati in libera visione al pubblico, nei normali orari di ufficio, presso il Palazzo Comunale (c/o Settore I – Governo del Territorio) per **45 (quarantacinque) giorni** consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.A.T., e sono scaricabili dal sito web del Comune di Roseto degli Abruzzi – Amministrazione Trasparente – 19. Pianificazione e Governo del Territorio ([https://comune.roseto.enttrasparente.it/amministrazione\\_trasparente.php](https://comune.roseto.enttrasparente.it/amministrazione_trasparente.php));

che entro il periodo di deposito chiunque abbia interesse può presentare osservazioni ai sensi del comma 7 dell’art. 69 della L.R. n. 58/2023; detto termine di presentazione delle osservazioni è perentorio. Le osservazioni presentate, anche sotto forma di istanza, proposte o contributo, dopo tale termine, sono irricevibili;

che ai fini della procedura di V.A.S., avviata con determinazione n. 1 del 09/01/2025, sono stati individuati: come Autorità Competente il “Settore II – Servizi Tecnici” del Comune di Roseto degli Abruzzi, nella figura del Dirigente; come Autorità Procedente il “Settore I – Governo del Territorio e Sviluppo Economico” del Comune di Roseto degli Abruzzi, nella figura del Dirigente; come proponente il Comune di Roseto degli Abruzzi;

che la variante al vigente Piano Demaniale Marittimo Comunale è finalizzata, principalmente, a dare concreta attuazione alle previsioni del Piano Demaniale Marittimo della Regione Abruzzo, approvato con Verbale del Consiglio Regionale n. 20/4 e pubblicato sul B.U.R.A. Ordinario n. 13

del 15/04/2015; all'aggiornamento degli elaborati cartografici del Piano, sia per la nuova conformazione della linea di battigia (che nel corso degli anni ha subito delle modifiche di consistente entità a causa del fenomeno di erosione della costa), sia per l'adattamento alle attuali esigenze territoriali, ambientali e socio-economiche; al riordino della normativa tecnica, sia per quanto concerne il recepimento delle novelle normative introdotte dallo strumento urbanistico sovraordinato, che per fornire un quadro di lettura più razionale e organico. Inoltre, si intende rinnovare l'attuale strumento urbanistico, al fine di consentire la migliore fruizione della spiaggia da parte dell'utenza e l'ottimizzazione degli investimenti nelle strutture complementari all'attività di impresa, nel rispetto dei valori imprescindibili di tutela ecologica e di sviluppo sostenibile della costa;

che la proposta di piano, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica sono depositati per la consultazione pubblica presso il Palazzo Comunale (c/o Settore I – Governo del Territorio) ed è depositata presso gli uffici competenti della Regione Abruzzo e della Provincia di Teramo. La documentazione è inoltre disponibile per la pubblica consultazione sul sito web del Comune di Roseto degli Abruzzi – Amministrazione Trasparente – 20. Informazioni Ambientali ([https://comune.roseto.enttrasparente.it/amministrazione\\_trasparente.php](https://comune.roseto.enttrasparente.it/amministrazione_trasparente.php));

che ai sensi dell'art. 14 comma 2 del D.lgs.152/2006 entro il termine di **45 (quarantacinque) giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso chiunque può prendere visione della proposta di piano e del relativo rapporto ambientale e presentare proprie osservazioni in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Comune di Roseto degli Abruzzi.

L'Autorità procedente/Il Dirigente

Ing. Riccardo Malatesta